

# Z Á P I S

z 5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19, konaného dne 26.9.2007

---

Přítomni dle prezenční listiny – 15 zastupitelů ZMČ

Omluven z jednání od 17h : p. Minařík

Dostavil se se zpožděním v 16,50h: M. Nevečeřal

Návrhový výbor: *Vladimír Olmr, JUDr. Václav Dubec a Miloslav Nevečeřal*

Složení návrhového výboru bylo schváleno všemi hlasy.

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Zalužanský, Leoš Biskup

Skrutátoři: Libuše Ložková a Dana Žabová

Zapisovatelka: Šárka Egrtová

## 1/ Zahájení

Starosta Pavel Žďárský zahájil v 16.05 hodin zasedání zastupitelstva. Konstatoval, že účast zastupitelů je nadpoloviční a tudíž je zasedání usnášeníschopné.  
Starosta předložil zastupitelům návrh programu 5. zasedání ZMČ.

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu ze 4. ZZMČ
3. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19
4. Zpráva o provedení nápravných opatření
5. Úpravy rozpočtu roku 2007
6. Zpráva o plnění rozpočtu 1-8/2007
7. Přidělení služebního bytu z důvodu obecního zájmu
8. Prodej pozemků par.č.. 554/1 a 664/2
9. Změna Územního plánu
10. Oprava formální chyby – upřesnění výměry darovaného pozemku parc.č. 2/9 k.ú.Kbely
11. Diskuse
12. Závěr

### Návrh usnesení:

ZMČ po projednání schvaluje předložený program 5. zasedání ZMČ.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **2/ Kontrola zápisu ze 4. ZZMČ**

Zápis ze 4. ZZMČ byl ověřovateli ověřen a podepsán.

Do diskuse se přihlásil zastupitel Matěna, který žádal nápravu v textu zápisu ze 4. ZZMČ - týkající se zaznamenání pozdějšího příchodu čili pouze dočasné nepřítomnosti (16.05h Nevečeřal a 16,10h Matěna).

Na základě tohoto podnětu byla tato chyba v minulém zápise ihned odstraněna.

*Návrh usnesení:*

ZMČ po projednání bere na vědomí zápis ze 4. zasedání ZMČ.

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **3/ Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19**

Starosta předložil členům zastupitelstva a občanům Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 – materiál v příloze.

*V 16,50 hod. se dostavil na jednání pan zastupitel Miloslav Nevečeřal.*

*Do diskuse se nikdo nepřihlásil:*

*Návrh usnesení:*

ZMČ po projednání bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
15	0	0	0

Usnesení bylo přijato.

## **4/ Zpráva o provedení nápravných opatření**

Místostarostka Ivana Šestáková přednesla důvodovou zprávu – materiál v příloze.

*Zastupitel Oldřich Minařík se omlouvá z jednání zastupitelstva od 17,00 hodin.*

*Do diskuse se nikdo nepřihlásil:*

*Návrh usnesení:*

ZMČ po projednání:

**b e r e n a v ě d o m í** zprávu o provedení nápravných opatření k odstranění nedostatků v účtování zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2006.

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## 5/ Úpravy rozpočtu roku 2007

Vedoucí Ekonomického odboru, Ing. Illa přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze. Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

### Návrh usnesení:

ZMČ po projednání:

- 1) **s c h v a l u j e** navýšení příjmů a výdajů rozpočtu v paragrafu 3612 – Bytové hospodářství o částku 1036 tis. Kč a zároveň snížení výdajů zdaňované činnosti na opravy bytových domů a převod těchto prostředků do rozpočtu hlavní činnosti.
- 2) **s c h v a l u j e** navýšení příjmů rozpočtu o 576 tis. Kč na správních poplatcích a výdajů rozpočtu v paragrafu 3113 – Základní škola o částku 576 tis. Kč na investiční akci zateplení budovy základní školy Albrechtická.
- 3) **s c h v a l u j e** navýšení příjmů rozpočtu o 24 tis. Kč o neúčelovou dotaci od hl.m. Prahy ve výši zaplacené daně z příjmů za rok 2006.
- 4) **b e r e n a v ě d o m í z m ě n y r o z p o č t u** schválené radou městské části v objemu 5 254 tis. Kč přijetím účelových dotací a přesunem mezi ukazateli rozpočtu.

Byla otevřena rozprava na výše uvedená témata.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **6) Zpráva o plnění rozpočtu 1-8/2007**

Vedoucí Ekonomického odboru, Ing. Illa přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze. Byla otevřena rozprava k tomuto usnesení.

### Diskuse:

Do diskuse se přihlásil pan Nevečeřal, který oznámil nejasnost u 4) bodu tohoto usnesení, konkrétně v příloze tabulku obsahující nejasnou a zavádějící souhrnnou částku rozpisu výdajů v položce Měření dopravy – čerpání.

Vedoucí OE, Ing. Illa – podal vysvětlení k této souhrnné částce obsahující více položek.

Starosta: Tato položka „měření dopravy“ bude z důvodu přehlednosti v tabulce následně rozdělena do více položek dle skutečných nákladů (nákup měřičů rychlosti a nákup zahradní techniky).

### Návrh usnesení:

ZMČ po projednání:

**b e r e n a v ě d o m í** čerpání rozpočtu s příjmy ve výši 56 987 tis Kč (69% upraveného rozpočtu) a výdaji ve výši 54 171 tis. Kč (62% upraveného rozpočtu) a hospodářským výsledkem zdaňované činnosti ve výši 4 263 tis. Kč, s výhradou k §45 – položka „měření dopravy“, která bude následně rozdělena dle skutečných nákladů (nákup měřičů rychlosti a zahradní techniky).

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **7/ Přidělení služebního bytu z důvodu obecního zájmu**

Místostarosta Ing. Olmr přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil:

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání

**s c h v a l u j e** přidělení služebního bytu o velikosti 1/1, I.kategorie, 4. podlaží, č.bytu 7, Katusická 696, Kbely na dobu určitou – 5 let s možností prodloužení vedoucí oddělení životního prostředí Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu MČ Praha 19.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **8/ Prodej pozemků par.č. 664/1 a 664/2**

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.  
Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání

**s c h v a l u j e** prodej pozemků parc.č. 664/1 o výměře 67 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha, společný dvůr a parc.č. 664/2 o výměře 95 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha oba v obci Praha v k.ú. Kbely J.B. a P. B., oba bytem T., Praha 9 – Kbely za cenu 2.640,-Kč za m<sup>2</sup>, která je pro danou lokalitu v souladu s cenovou mapou pro rok 2007. Celková cena je 427 680,-Kč.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

## **9/ Změna Územního plánu**

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuse se přihlásil zastupitel Nevečeřal s prohlášením, že vítá tento návrh (*proměnit pozemek s ornou půdou do funkce čistě obytné plochy*), neboť je to v zájmu MČ, pouze zde se může obec rozrůstat.

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání

**s o u h l a s í** se změnou územního plánu pozemků parcelní číslo 1948/4 - orná půda o výměře 3345 m<sup>2</sup> a parc. č. 1948/8 – orná půda o výměře 7504 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Kbely z funkce OP (orná půda, plochy pro pěstování zeleniny) na funkci čistě obytnou (OB)

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

### 10/ Oprava formální chyby – upřesnění výměry darovaného pozemku parc.č. 2/9 k.ú.Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání

**s c h v a l u j e** opravu formální chyby spočívající v upřesnění výměry darovaného pozemku parc.č. 2/9, odděleného z pozemku parc.č. 2/4 – ostatní plocha v k.ú. Kbely, nyní ve vlastnictví ARIPUANA, a.s., a to z výměry 280 m<sup>2</sup> na výměru 303 m<sup>2</sup>.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

### 11/ Diskuze

Podle schváleného jednacího řádu ZMČ mohou vznášet své dotazy a připomínky všichni přítomní.

Starosta nechal občany vznášet své dotazy a připomínky.

- 1) občanka - vznesla dotaz, na koho se může obrátit s žádostí o pořádání kulturních dětských akcí pro veřejnost? V minulosti probíhaly v LD, nyní se již nepořádají.
- Starosta - oblast kultury má v kompetencích místostarostka I.Šestáková spolu s paní Mgr. Kocmanovou. V průběhu roku m.č. zajišťuje dětem kulturní představení – většinou však přímo v MŠ či ZŠ, neboť akce pořádané v LD pro veřejnost byly jen s velmi malou účastí dětí. Samozřejmě se počítá s tím, že se v i blízké budoucnosti budou konat další akce nejen pro děti z MŠ a ZŠ, ale i pro ty ostatní, dřívějším problémem však byla malá návštěvnost těchto dětských akcí konaných mimo ZŠ či MŠ.
- IŠ - připravuje se veřejnosti přístupná akce „Mikulášská“, o datu konání bude veřejnost informována na plakátech a v časopisu Kbelák a našich internetových stránkách.
- Mgr.Kocmanová - sděluje, že se budou zabývat na příštím jednání školské komise možností pořádání kulturních akcí pro předškolní a školní děti, tak aby na tyto akce mohly přijít i děti nenavštěvující školku (veřejnost).
- Starosta - bude nutno použít kompromis, zda-li bude veřejnost pozvána na tento druh akcí přímo do MŠ či ZŠ na jednotlivá představení či se školní a předškolní děti budou stěhovat do kulturního střediska. Samozřejmě se pokusíme zvolit tu nejsprávnější variantu a vyjdeme vstříc v pořádání akcí pro děti.

- 2) občan – vznesl dotaz, jak je aktuální situace s propojkou do Letňan?
- Ing. Olmr - v říjnu 2007 se předpokládá zahájení realizace propojky, do konce roku dostaneme základní dokumentaci ke změně Územního rozhodnutí. Předpokládáme, že až začátkem roku 2008 na zastupitelstvu bude předložen návrh na změnu ÚR a budou mít možnost se k němu vyjadřovat všichni účastníci řízení, zastupitelé i veřejnost.
- Starosta - po 8 letech snažení m.č. přistoupil primátor hl.m.Prahy na realizaci středové etapy (odkup pozemků) propojky Letňany – Kbely – Satalice. Přípojka Satalice by měla být zahájena výstavba v letech 2008/2009. Až bude přípojka hotová ve všech 3 etapách, pak teprve spustíme sjezd z vysočanské radiály, dřív určitě ne, aby se nezahltily Kbely a Satalice dopravou.
- 3) občan - Jaký účet splní 1. etapa propojky do Letňan? Bude-li na křižovatce s Mladoboleslavskou semafor (již třetí v řadě), bude třeba tyto semafore synchronizovat, jinak budou velké fronty aut z Vínore do Kbel a do Prahy. Dle jeho názoru by byla vhodnější mimoúrovňová křižovatka než semafore, navíc se mu zdá tato část propojky zcela zbytečná.
- Starosta - 1. etapa je nutná proto, aby se mohly začít realizovat i další etapy propojky, a až budou všechny etapy hotové, doprava, i kamionová, se zcela vyhne Kbelům.
- Nevečeřal - 1. etapa odkloní kamionovou dopravu ze středu Kbel, vybudování této etapy je podkladem pro další investice Magistrátu, tj. pro 2. a 3. etapu.
- Ing. Olmr - nemusí být např. 3 samofory, můžeme to řešit i kruhovým objezdem
- 4) p. Nevečeřal - přednesl zprávu komise dopravy. Komise intenzivně jedná s Ropidem o navýšení počtu spojů na linkách 185 a 186. Dne 20.9.2007 proběhl průzkum obsazenosti linek, který se bude opakovat i po 15.10.2007. Na základě tohoto průzkumu budou od 11.10.2007 posíleny linky 185 v ranní špičce (6.30 – 7.30 h) na interval 9 min (z 12 min) a na lince 186 přibudou dva spoje navíc. Již nyní jednají s Ropidem o dopravě v souvislosti s otevřením metra C, stanice Prosek a Letňany. Podařilo se prosadit, že linka 185 bude jezdit až na Palmovku, tj. na trasu metra B. Navíc linka 280 bude mít konečnou stanici naproti hřbitovu ve Kbelích a bude sloužit jako rychlý spoje mezi Kbelami a metrem na Proseku.
- 5) p. Matěna - Jak to dopadlo se zastávkami na znamení na ul. Mladoboleslavská, zejména zastávka Důstojnické domy? Požadavek na zrušení zastávek na znamení vznesl na 4. ZZMČ.
- Starosta - tento požadavek na zrušení zastávek na znamení přednesl panu radnímu Šteinerovi, ale dosud se nic nezměnilo. Pan starosta pověřil p. Nevečeřala, aby napsal dopis DP a p. Šteinerovi, s žádostí o zrušení zastávky na znamení Důstojnické domy.
- 6) občanka - dotaz k panu Nevečeřalovi – zda jednal také s Ropidem o posílení linek autobusů mimo špičku, zejména dopoledne, kdy jezdí řada obyvatel Kbel na polikliniku Prosek.
- Nevečeřal - s Ropidem jednáme postupně, abychom dosáhli úspěchu – nyní jednáme o posílení linek v ranní špičce. Od 9.12.2007 bude oficiální změna jízdních řádů, která bude zohledňovat průzkum obsazenosti linek ze září a října.

- Starosta - navrhuje sestavit tým lidí, které může i úřad zaplatit, aby provedli průzkum obsazenosti linek v dopoledních hodinách mimo špičku a na základě tohoto průzkumu pak můžeme dále jednat s Ropidem.
- 7) p. Matěna - jak to vypadá s vybudováním semaforu u autobusové zastávky v lokalitě ulic Hůlkova a Košařova? Případně bude-li přechod přisvětlen, neboť auta chodcům na přechodu nezastavují.
- Starosta - policie ČR chce nechat dopravu plynulou – nesouhlasí s vybudováním semaforu. Starosta pověřil Bc. Lípu, aby opět napsal na PČR dopis se žádostí o vybudování semaforu z důvodu bezpečnosti občanů. Na jednání s policií pozve starosta také pana Matěnu.
- 8) p. Vencel - chtěl se ujistit, v jaké fázi je schvalování propojky do Letňan. Žádá starostu, aby bylo sdružení včas informováno o všech záležitostech týkajících se propojky.
- Starosta - ještě neproběhlo územní rozhodnutí, tedy není ještě jisté, zda se tato stavba bude realizovat a zda povede tak, jak je uvedeno v plánech. Sdružení bude účastníkem územního řízení, takže bude o všem včas informováno a bude se moci ke stavbě vyjádřit.
- 9) p. Matěna - nelíbí se mu uskladnění zeminy v ul. Hůlkova, bude to úřad nějak řešit?
- Starosta - dnes se pan starosta dozvěděl na poradě s vedoucím OŽPD, že tato meziskládka zeminy, označována jako „deponie“, bude překlasifikována na skládku, z čehož firmě uskladňující zeminu budou plynout velké pokuty.

## **12/ Závěr**

5. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 se zúčastnilo 15 zastupitelů, 12 zaměstnanců ÚMČ a 17 občanů Kbel. Starosta poděkoval všem přítomným za jejich účast a ukončil zasedání v 19.00 hodin.

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Zalužanský, Leoš Biskup

Pavel Žďárský  
starosta MČ Praha 19