

USNESENÍ

19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 19.9.2018

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

- 1/ ***schvaluje*** předložený program 19. zasedání ZMČ.
- 2/ ***bere na vědomí*** zápis z 18. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19.
- 3/ ***bere na vědomí*** oznámení Registračního úřadu, že paní Ing. Alena Fleková dne 10.9.2018 převzala osvědčení, že se stala dnem 22.8.2018 členem Zastupitelstva městské části Praha 19 jako náhradník za rezignujícího zastupitele Milana Antoše, jehož mandát zanikl 21.8.2018.
- 4/ ***bere na vědomí*** Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.
- 5/
 1. ***schvaluje*** zvýšení příjmů rozpočtu ve výši 3 903 900,- Kč o neúčelovou dotaci od hl. m. Prahy ve výši 100% podílu na celkové daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za rok 2017 a zároveň snížení příjmů rozpočtu o převod ze zdaňované činnosti ve stejné výši.
 2. ***schvaluje*** zvýšení příjmů rozpočtu o převod ze zdaňované činnosti a výdajů rozpočtu v paragrafu 3612 – Bytové hospodářství ve výši 1 490 000,- Kč na nákup domu v lokalitě „Nouzov“ za účelem jeho následného prodeje.
- 6/ ***souhlasí*** s návrhem změny územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy pro pozemky parc. č.: 243, 1942/1, 1942/2, 1942/3, 1943/1, 1943/2, 1944/1, 1944/2, 1944/19, 1944/20, 1944/21, 1944/22, 1944/23, 1944/24, 1944/25, 1944/28, 1944/29, 1944/30, 1944/31, 1944/32, 1944/33, 1944/34, 1944/35, 1944/36, 1944/37, 1944/38, 1944/45, 1944/46, 1944/47, 1944/48, 1944/51, 1944/52, 1944/53, 1944/54, 1944/56, 1944/57, 1944/59, 1944/61, 1944/63, 1944/64, 1944/65, 1944/66, 1944/67, 1944/70, 1944/71, 1944/72, 1944/73, 1944/74, 1944/75, 1944/76, 1944/77, 1944/79, 1944/83, 1944/84, 1944/85, 1944/86, 1944/87, 1944/88, 1944/89, 1944/90, 1944/91, 1944/93, 1944/94, 1944/95, 1944/96, 1944/97, 1944/103, 1944/106, 1944/107, 1944/108, 1944/109, 1944/110, 1944/111, 1944/112, 1944/115, 1944/131, 1944/132, 1944/133, 1944/134, 1944/135, 1944/136, 1944/137, 1944/138, 1944/139, 2003 v obci Praha, kat. území Kbely ve vlastnictví společnosti Maloja Investment SICAV a.s. (bývalý areál PAL) z funkčního využití VN – nerušící výroba a služby, IZ – izolační zeleň a SP – sportu na funkční využití SV – všeobecně smíšené.

ukládá odboru výstavby ÚMČ Praha 19 předat usnesení zastupitelstva Městské části Praha 19 odboru územního rozvoje MHMP.

7/ schvaluje koupi domu ev. č. 1, stojícího na pozemku parc. č. 701/2 (tento pozemek je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), obec Praha, k. ú. Kbely (pod adresou Jilemnická 1, Praha 9 – Kbely), za kupní cenu ve výši 1,489.210,-Kč dle znaleckého posudku č. 1225/06/2018 zpracovaného soudně jmenovaným znalcem Ing. Petrem Hůdou.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

8/ neuplatňuje předkupní právo ke stavbě č. p. 293 v obci Praha k. ú. Satalice, která stojí na pozemku parc. č. 625/1, parc. č. 1990/2, parc. č. 1990/3, parc. č. 1990/15, parc. č. 1990/16 (parcely leží ve více k. ú.) z vlastnictví výrobního družstva DRUPOL, se sídlem V Předním Hloubětíně 605/8, Praha 9.

9/ schvaluje prodej pozemků parc. č. 1990/2 o výměře 290 m², parc. č. 1990/10 o výměře 134 m² a parc. č. 1990/15 o výměře 18 m², vše v obci Praha, k. ú. Kbely (pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), výrobnímu družstvu DRUPOL se sídlem V Předním Hloubětíně 605/8, Praha 9, IČ 00028185 za kupní cenu v celkové výši 1,392.300,-Kč, která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2018 ve výši 3.150,-Kč/m².

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

10/ schvaluje prodej pozemku parc. č. 1990/3 o výměře 33 m² v obci Praha, k. ú. Kbely, (pozemek je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] za cenu 103.950,-Kč, která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2018 ve výši 3.150,-Kč/m².

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

11/ schvaluje prodej pozemku parc. č. 1821/19 o výměře 18 m² v obci Praha, k. ú. Kbely, který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] za kupní cenu 63.360,-Kč, která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2018 ve výši 3.520,-Kč/m².

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

12/ schvaluje prodej pozemku parc. č. 1821/25 o výměře 37 m² v obci Praha, k. ú. Kbely, GP č. 1573-35/2018 odděleného z pozemku parc. č. 1821/1, obec Praha, k. ú. Kbely (ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19) manželům [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], [REDAKCE] za kupní cenu 130.240,-Kč, která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2018 ve výši 3.520,-Kč/m².

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

13/ schvaluje prodej pozemku parc. č. 1821/24 o výměře 36 m² v obci Praha, k. ú. Kbely, GP č. 1573-35/2018 odděleného z pozemku parc. č. 1821/1 (tento pozemek je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), manželům [REDACTED], bytem [REDACTED], za kupní cenu 126.720,-Kč, která je v souladu s cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2018 ve výši 3.520,-Kč/m².

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem kupní smlouvy.

14/ schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy – podzemního vedení NN v předpokládané délce 10 bm do pozemků v obci Praha k. ú. Kbely parc. č. 2004 a parc. č. 2005 (tyto pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení, ve prospěch oprávněného PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 27376516. Toto břemeno – služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, jako úplatné za úhradu ve výši 1000,-Kč/bm bez DPH, tj. za předpokládanou délku 10 bm částka 10.000,-Kč bez DPH.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem smlouvy.

15/ schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy – podzemního vedení NN v předpokládané délce 130 bm do pozemků v obci Praha k. ú. Kbely parc. č. 2029, parc. č. 2032, parc. č. 2033, parc. č. 1948/2 (tyto pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19), s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení, ve prospěch oprávněného PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 27376516. Toto břemeno – služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, jako úplatné za úhradu ve výši 900,-Kč/bm bez DPH, tj. za předpokládanou délku 130 bm částka 117.000,-Kč bez DPH.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem smlouvy.

16/ schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy – podzemního vedení NN v předpokládané délce 244 bm do pozemků parc. č. 1999/1 a parc. č. 1999/2, v obci Praha, k. ú. Kbely, (tyto pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19) s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení, ve prospěch oprávněného PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5, IČ 27376516. Toto věcné břemeno – služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, jako úplatné za úhradu ve výši 900,-Kč/bm bez DPH, tj. za předpokládanou délku 244 bm částka 219.600,-Kč bez DPH.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem smlouvy.