

U S N E S E N Í

19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 24.6.2026

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

Z19-1-26

schvaluje předložený program 19. zasedání ZMČ.

Z19-2-26

bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.

Z19-3-26

bere na vědomí Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 19.

Z19-4-26

1) *schvaluje* Závěrečný účet hospodaření Městské části Praha 19 za rok 2025 zpracovaný podrobně v příloze, a to bez výhrad.

2) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Letců za rok 2025 ve výši 120 496,72 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.

3) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Albrechtická za rok 2025 ve výši 129 459,53 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.

4) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Praha - Kbely za rok 2025 ve výši 236 160,14 Kč a jeho rozdělením do fondu odměn ve výši 47 200 Kč, a do rezervního fondu ve výši 188 960,14 Kč.

5) *bere na vědomí* výsledek hospodaření (ztrátu ve výši 213 588,65 Kč) příspěvkové organizace Kbelská sportovní za rok 2025 a jeho úhradu z vlastního rezervního fondu příspěvkové organizace.

6) *bere na vědomí* Výroční zprávu společnosti teplo Pro Kbely a.s. za rok 2025.

Z19-5-26

schvaluje snížení nákladů zdaňované činnosti určených na opravu elektrických rozvodů v bytových domech o 4 500 000 Kč.

schvaluje zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu v paragrafu 3113- Základní škola ve výši 4 500 000 Kč na rekonstrukci elektroinstalace ve staré budově Základní školy Praha - Kbely.

schvaluje zvýšení příjmů rozpočtu o úroky na běžných účtech ve výši 2 000 000 Kč a zvýšení výdajů rozpočtu v paragrafu 3111 – Mateřské školy ve výši 1 000 000 Kč na příspěvky na provoz a v paragrafu 3113 Základní škola o 1 000 000 Kč na příspěvek na provoz, a zároveň přesun (vrácení) výdajů rozpočtu z paragrafu 3113 Základní škola do paragrafu 6171 – Výkon státní správy a samosprávy ve výši 1 370 000 Kč na spoluúčasti na investiční akce.

Z19-6-26

schvaluje zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu v paragrafu 6171- Výkon státní správy a samosprávy ve výši 5 600 000,- Kč o převod ze zdaňované činnosti na investiční akci Kyberbezpečnost.

Z19-7-26

schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a jejím podpisem
pověřuje starostku Městské části Praha 19.

Z19-8-26

schvaluje Dohodu o postupu, jakýmsi po mediačním jednání dne 11. 5. 2026 vypořádají strany předmět soudního sporu, který je přílohou tohoto usnesení.

Z19-9-26

schvaluje stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Praha 19 pro volební období 2026 – 2030 volených ve volebním obvodu Kbely pro volby do Zastupitelstva městské části Praha 19 v roce 2026, a to v počtu *19 členů*.

Z19-10-26

bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 19.

Z19-11-26

odvolává člena Kontrolního výboru, pana Mgr. Aleše Liberdu.

Z19-12-26

neschvaluje využití předkupního práva na prodej garáže – stavby bez č.p./č.e. v předchozím vlastnictví společnosti 4FLIP s.r.o., se sídlem Biskupcova 1810/43, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČ 23121866 (nyní ve vlastnictví společnosti Mintiny s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ 07343604), stojící na pozemku parc. č. 141, o výměře 17 m², k.ú. Kbely, obec Praha, pozemek ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 430.000 Kč,

informuje, že Městská část Praha 19 je připravena akceptovat nabídku předkupního práva maximálně do výše 100.000 Kč a

informuje, že s ohledem na možnost budoucích územně stavebních změn v dané lokalitě je pravděpodobné, že v budoucnu Městská část Praha 19 nebude uzavírat/prodlužovat nájemní smlouvy obecních pozemků nebo jejich částí a ke dni skončení nájmu pozemků budou nájemci/vlastníci garáží povinni předmětné stavby z pronajatých pozemků na své náklady odstranit.

Z19-13-26

neschvaluje využití předkupního práva na prodej garáže – stavba bez č.p./ev.č. ve vlastnictví paní [REDAKCE], stojící na pozemku parc. č. [REDAKCE] o výměře 21 m², k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 750.000 Kč a

informuje, že Městská část Praha 19 je připravena akceptovat nabídku předkupního práva maximálně do výše 100.000 Kč.

Z19-14-26

neschvaluje využití předkupního práva na prodej garáže – stavba bez č.p./ev.č. ve vlastnictví p. [REDAKCE] stojící na pozemku parc. č. [REDAKCE], o výměře 19 m², k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 300.000 Kč,

informuje, že Městská část Praha 19 je připravena akceptovat nabídku předkupního práva maximálně do výše 100.000 Kč a

informuje, že s ohledem na možnost budoucích územně stavebních změn v dané lokalitě je pravděpodobné, že v budoucnu Městská část Praha 19 nebude uzavírat/prodlužovat nájemní smlouvy obecních pozemků nebo jejich částí a ke dni skončení nájmu pozemků budou nájemci/vlastníci garáží povinni předmětné stavby z pronajatých pozemků na své náklady odstranit.