

Zpráva o činnosti Rady MČ pro 19. zasedání ZMČ předkládá starostka MČ Praha 19

Vážení občané, předkládám Vám Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 za období od 17. mimořádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19. Rada se v tomto období sešla na 6 řádných a 3 mimořádných zasedání a projednala 113 nových usnesení. Dále pak projednávala řadu starších usnesení, z nichž některá byla již splněna a tím i ukončena, některá usnesení byla projednávána opakovaně a některá jsou stále v řešení. Předkládám Vám výtah z těchto usnesení, které pokládám za důležité a reprezentativní.

139. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 18.3.2026

Na tomto zasedání rada projednala 16 nových usnesení.

Usnesení č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky

Probíhá projekční činnost pokračování stezky pro chodce a cyklisty mezi ulicí Úlibickou a Polaneckého dle systému celoměstských cyklotras. Akce má být součástí VPS Mladoboleslavská – Budovatelská dle podmínek EIA. Rovněž se uleví Dětenické ulici, kde obyvatelé upozorňují na silný provoz cyklistů.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Proběhla schůzka ohledně společné studie MČ Praha-Čakovice a MČ Praha 19 na nové řešení železniční dopravy na severovýchodě Prahy. Připravované řešení potvrzuje ekonomickou efektivitu rekonstrukce naší trati a nabízí velké části cestujících v naší části Prahy a přilehlých obcí rychlé železniční spojení.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 697/12/OŽPD – Pěší doprava

V rámci schůzky s vlastníkem Areálu Kbely byla prezentována nová koncepce pěší dopravy se zachováním průchodu podél severní komunikace a mezi KKCK a dětským bazénem a zřízení průchodu za areálem Dobrovský. Jde o obchodí trasy průmyslového okrsku, kde není možné zaručit bezpečnost chodců.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 931/21/místostar. P + rad. H – Předběžná studie potenciálu rozvoje sportovního areálu Spartak Kbely

Proběhla schůzka s architekty a zástupci jednotlivých spolků. V současné době probíhá příprava studie, a to na základě této schůzky týkající se rozdělení a přípravy jednotlivých sportovišť.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 988/21/starostka/místostarosta Ing. Petrůň – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Projednání stavebního povolení běží. Proběhlo jednání ohledně zkapacitnění jídelny, a to i ve variantě rozšíření kapacity na nové budově o 60 strážníků a 240 na „staré“ budově dle předchozí studie. Zhotovitel této studie projedná a sdělí stanovisko.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 69/22/starostka – Komise pro otevírání obálek s cenovými nabídkami

V březnu se komise sešla 2.3.2026 k otevření obálek s nabídkami na poptávkové řízení „Průkaz energetické náročnosti budov – PENB“, a k otevření obálek k poptávkovému řízení „Oprava páteřní elektroinstalace bytového domu Toužimská/Chotětovská 686-690, Praha 9 - Kbely“.

Protokoly o otevírání nabídek jsou součástí usnesení řešených danými předkladateli.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 203/23/OŽPD – Revitalizace kbelského hřbitova

V průběhu stavby „ÚPRAVY HŘBITOVA KBELY- ETAPA 1“ Praha 19 byly zjištěny skutečnosti, v důsledku kterých je nutná úprava stávající smlouvy o dílo.

V příloze předkládáme návrh dodatku č. 2 IWU, s.r.o., se sídlem Pakoměřická 1775/5, 182 00, Praha - Kobylisy, IČ 07395680, včetně příloh.

usnesení: Rada po projednání

bere na vědomí uvedené informace a

souhlasí s úpravou zakázky „ÚPRAVY HŘBITOVA KBELY- ETAPA 1“,

schvaluje změnu rozsahu prací, tak jak je specifikováno v nabídkovém rozpočtu a současně schvaluje přípočty a odpočty, jejichž výsledkem je dle nabídkového rozpočtu zvýšení ceny o částku ve výši 176.736,67 Kč bez DPH tj. po této úpravě je Cena díla ve výši 11 166.423,54 Kč bez DPH + DPH ve výši 2 344.948,94 Kč, celkem 13 511.372,48 Kč včetně DPH a ve vazbě na koordinaci prací týkajících se vyvolaných změn prodlužuje lhůtu pro dokončení díla nejpozději do 31.5.2026 uvedené zakázky prováděné firmou IWU, s.r.o., se sídlem Pakoměřická 1775/5, 12 00, Praha 8 - Kobylisy, IČO 07395680

a v té souvislosti prodlužuje i činnost Koordinátora BOZP dle nabídky Pavla Lněničky, IČ 74806386, se sídlem Na Průhoně 952/21, 276 01, Mělník za měsíční paušál 54.000,- (není plátcem DPH) a výkon TDS pro realizaci stavby s firmou 3P projekt, s.r.o., IČ 08283729, se sídlem Argentinská 1624/32B, 170 00, Praha 7 za měsíční paušál 60.500,- Kč bez DPH. Cena vč. DPH 73.205,- Kč (fakturace proběhnou poměrnou částí dle měsíčního paušálu, dle stavebních prací se zohledněním na jejich případné přerušení)

pověřuje starostku/místostarostu podpisem právně prověřeného dodatku smlouvy,

pověřuje OŽPD podpisem objednávky na činnost Koordinátora BOZP a výkon TDS pro realizaci stavby dle měsíčního paušálu.

Usnesení č. 902/24/Taj – Porada vedoucích odborů ÚMČ Praha 19

Porada vedoucích proběhla dne 5. 3. 2026.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 912/24/Ing. Olmr/OT – Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19

K termínu pro podání nabídek tj. do 16.3.2026 do 10:00 hod. nebyla doručena žádná nabídka. tj. Rada Městské části Praha 19 rozhodne o zrušení zadávacího řízení dle ustanovení § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), když zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno ve věstníku VZ a TED v souladu se ZZVZ a prováděcími předpisy. Aktuální situace je řešena ve spolupráci s AK Chytil & Mann, administrátorem dotace firmou In solidum s.r.o. a pracovníky MV. Cílem je prodloužení termínu dokončení díla a rychlé vypsání nového výběrového řízení.

usnesení: Rada

ruší zadávací řízení dle ustanovení § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a

pověřuje firmu In solidum s.r.o. zajištěním uveřejnění zrušení zadávacího řízení ve věstníku VZ a TED v souladu se ZZVZ a prováděcími předpisy.

Usnesení č. 1197/25/OT – „K zajištění souladu MČ Praha 19 s novým zákonem o kybernetické bezpečnosti“

Tajemník informuje Radu, že v návaznosti na uložený úkol bylo zahájeno zajišťování souladu s požadavky zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti (ZKB), implementujícího směrnici NIS2 a rozšiřujícího okruh regulovaných subjektů dle jejich velikosti, přičemž Městská část Praha 19 spadá do režimu nižších povinností.

Zákon nabyl účinnosti dne 1. 11. 2025. V této souvislosti probíhá příprava k prověření možností interního zajištění odpovědné osoby pro kybernetickou bezpečnost, přičemž realizace konkrétních kroků bude navázána na okamžik účinnosti zákona a prováděcích předpisů. V současné době připravuje MHMP možnost zajištění odpovědné osoby pro kybernetickou bezpečnost pro všechny městské části, kdy za MČ Praha 19 již došlo k ohlášení regulované služby na portálu NÚKIV. Tajemník informuje, že rozhodnutí o registraci proběhlo dne 4. 2. 2026, pod číslem jednací 3140/2026-NÚKIB-E/PN.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1288/25/Taj. — Informace o nabídce školení kybernetické bezpečnosti

Školení bylo ukončeno 3. 3. 2026, aktuálně probíhá vyhodnocení výsledků účastníků.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace.

Usnesení č. 1404/26/starostka – Spolupráce se ZUŠ VinoHra s. r. o.

ZUŠ VinoHra předložila žádost o schválení možnosti provozovat pobočku jejich umělecké školy v našem KKC Kbely a byly projednány podmínky a zatímní rozsah činnosti.

S dalším zájemcem o provozování kroužku pro letectví byly také dojednány podmínky spolupráce, a proto předkládáme Radě ke schválení smlouvy zpracované AK Chytil a Mann tomu odpovídající.

Příloha č. 2 – Smlouva – ZUŠ VinoHra, 2a žádost o stanovisko

Příloha č. 3 – Smlouva – Ing. Štefan Oros

usnesení: Rada po projednání

schvaluje působení Základní umělecké školy VinoHra s.r.o., Nemošická 398, Vinoř, 190 17 Praha 9, IČ: 220 91 246, na svém území, **schvaluje** smlouvy dle přílohy č. 2 a 3. na provozování mimoškolních kroužků uvedeným subjektům jako vzor pro spolupráci s dalšími potencionálními zájemci o spolupráci v KKC Kbely.

Usnesení č. 1447/26/starostka – „Dokumentace pro výběr zhotovitele pro vybudování nové stavby – pavilon Základní školy Praha-Kbely“

Městská část Praha 19 se záměrem vybudování nové stavby – pavilonu Základní školy Praha-Kbely nechala vypracovat dokumentaci pro vybudování nové stavby – pavilonu Základní školy Praha-Kbely, když současně již bylo rozhodnuto o přípravných pracích týkajících se geodetického zaměření, přípojných míst, inženýrskogeologického průzkumu a dalších činností a ohledně těchto prací byl již vybrán dodavatel, uzavřena smlouva o dílo a dílo bylo dokončeno.

Současně bylo již rozhodnuto v rámci veřejné zakázky malého rozsahu o výběru zhotovitele projektové dokumentace na odstranění stávající stavby pavilonu Základní školy Praha-Kbely.

Na základě smlouvy o dílo pak byla projektová dokumentace vypracována a předána Městské části Praha 19, když bylo již i rozhodnuto o realizaci inženýringu k předmětným stavebním pracím.

Na základě vypracované projektové dokumentace je potřeba vypracovat dokumentaci pro výběr zhotovitele pro vybudování nové stavby – pavilonu Základní školy Praha-Kbely, když tato dokumentace bude vycházet z dokumentace pro povolení stavby, kterou Městská část Praha 19 již převzala.

Městská část Praha 19 si je vědoma toho, že hodnota takové veřejné zakázky může být dle České komory architektů v rozsahu od 5 do 15 % z celkové výše investice, avšak předpokládá, že celková odměna za předmětnou veřejnou zakázku bude v limitu veřejné zakázky malého rozsahu, přestože se jedná o architektonické práce, které je potřeba vyřešit velmi rychle, za jasně stanovených podmínek a ku prospěchu Městské části Praha 19 a jejích obyvatel.

Městská část Praha 19 si nechala vypracovat spol. Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o. návrh výzvy k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo.

Obě tyto listiny tvoří přílohu tohoto usnesení č. 4, 5.

Je tedy navrhováno, aby Rada schválila předložené listiny, tj. výzvu k podání nabídek k vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele pro vybudování nové stavby – pavilonu Základní školy Praha-Kbely a smlouvu o dílo, aby mohli být uchazeči o tuto zakázku malého rozsahu vyzváni a mohli podat svoje nabídky.

usnesení: Rada po projednání

bere na vědomí uvedené informace,

schvaluje výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo, vše týkající se veřejné zakázky malého rozsahu „Dokumentace pro výběr zhotovitele pro vybudování nové stavby – pavilonu Základní školy Praha-Kbely“, když návrh smlouvy o dílo bude přílohou výzvy k podání nabídek.

pověřuje paní Ivanu Šestákovou, starostku, podpisem předmětné výzvy k podání nabídek a jejímu následnému odeslání minimálně 3 kvalifikovaným uchazečům.

Usnesení č. 1450/26/SIÚ – Realizace dětského hřiště v Centrálním parku Kbely na pozemku parc. č. 1166, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19

Na podnět Rady MČ Praha 19 připravuje SIÚ ve spolupráci s firmou GARTENSTA PLUS s.r.o., IČ 26689472, se sídlem Za zastávkou 578/21, 111 01 Praha 10 - Dolní Měcholupy, a Hřiště MATY, s.r.o., IČ 24777510, se sídlem Lidická 2006/26, 602 00, Brno – Černá Pole, které se profesionálně zabývají celkovými úpravami volnočasových prostorů a stavbami komplexních dětských hřišť, projekt do Grantového řízení Oranžové hřiště Nadace ČEZ. Účelem tohoto projektu je výstavba nového dětského hřiště v Centrálním parku Kbely na pozemku parc. č. 1166, k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. města Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19. Původní hřiště s Pirátskou lodí se nachází v nejviditelnější části parku a v současné době je již zastaralé.

Toto nově koncipované hřiště by bylo vhodné pro děti ve věku 6 až 12 let, hřiště s tímto věkovým zaměřením ve Kbélích chybí. Od společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o. byly dodány 2 návrhy realizace ve variantě A – akát a variantě B – kov, od společnosti Hřiště MATY, s.r.o. byly dodány 2 návrhy realizace ve variantě C – kov (NAB-26-00532) a ve variantě D – kov (NAB-26-00516), když návrhem pro MČ Praha 19 bylo vyhotovit napodobeninu pro Kbely typického majáku.

Nadace ČEZ poskytuje právníkům osobám na výstavbu a kompletní rekonstrukce hřišť příspěvek v maximální výši 2 000 000 Kč s DPH. Součástí splnění podmínek grantu je zpracování auditu projektu. V případě, že schválená částka nadačního příspěvku je rovna nebo je vyšší než 250 000 Kč, je příjemce povinen současně se Závěrečnou zprávou doručit i zprávu nezávislého auditora ověřující čerpání nadačního příspěvku, kdy cena za zpracování auditu projektu není momentálně známá a bude součástí rozpočtu projektu.

Příloha č. 13 – Žádost o projekt, vizualizace projektu – var. A / var. B / var. C / var. D, cenová nabídka – var. A / var. B / var. C / var. D

usnesení: Rada

souhlasí s dokončením přípravy žádosti do Grantového řízení Oranžové hřiště, které je zaměřeno na podporu výstavby a kompletní rekonstrukce dětských hřišť s názvem „Výstavba dětského hřiště v Centrálním parku Kbely na pozemku parc. č. 1166, k.ú. Kbely, obec Praha“ a jejím elektronickým odesláním **varianty B – kov** Nadaci ČEZ, IČ 26721511, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4

ukládá SIÚ doplnit potřebné náležitosti k podání žádosti do grantového řízení a podat žádost o projekt s názvem „Výstavba dětského hřiště v Centrálním parku Kbely na pozemku parc. č. 1166, k.ú. Kbely, obec Praha“ a

pověřuje starostku elektronickým podpisem žádosti o projekt s názvem „Výstavba dětského hřiště v Centrálním parku Kbely na pozemku parc. č. 1166, k.ú. Kbely, obec Praha“

Usnesení č. 1451/26/místostarosta Petrůň – Smlouva o propagaci – LOM Praha s.p.

Předkládám Radě k posouzení Smlouvu o propagaci (příloha č. 1), ve které jsme ve spolupráci se státním podnikem LOM Praha dohodli podmínky podpory projektu na úpravu zdi při ulici Toužimská. Na finálním znění, včetně podmínek, spolupracujeme se školním parlamentem ZŠ a grafickým garantem projektu Janem Vrbou. Částka ve výši 30 000 Kč bude použita na přípravu, podklady a samotný materiál pro úpravu dotčené zdi, a to plně v souladu s podmínkami uvedené smlouvy. Smlouva byla schválena Mgr. Chytilcem.

usnesení: Rada

bere s potěšením na vědomí uvedené informace,

souhlasí s uzavřením Smlouvy o propagaci se státním podnikem LOM Praha a

pověřuje starostku Ivanu Šestákovou podpisem smlouvy.

140. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 25.3.2026

Na tomto zasedání rada neprojednala žádné nové usnesení.

Usnesení č. 1384/26/OMBH – Žádost MUDr. Tomáše Vida, IČ 72051868, Semilská 926/54c, 197 00 Praha 9 – Kbely o pronájem prostor sloužící podnikání na adrese Bakovská 999, 197 00 Praha 9 – Kbely

Na základě usnesení Rady ze 132. zasedání konaného dne 28.1.2026 byl dne 4.3.2026 vyvěšen záměr na pronájem prostor sloužící podnikání v domě č. p. 999, který je součástí pozemku parc. č. 869/2, k. ú. Kbely, obec Praha, pod adresou Bakovská 999, 197 00 Praha 9 – Kbely, panu MUDr. Tomáši Vidovi, IČ 72051868, se sídlem Semilská 926/54c, 197 00 Praha 9 – Kbely, o celkové výměře 36,33 m², číslo prostor 121, za účelem provozování oční ordinace, za cenu 130 Kč / 1 m² / měsíc, a to na dobu neurčitou s každoroční valorizací o míru inflace stanovenou ČSÚ. Záměr byl vyvěšen do 23.3.2026. Dne 24.3.2026 byla doručena žádost od pana MUDr. Vida o souhlas s podpronájmem budoucích prostor na adrese Bakovská 999, Praha 9 – Kbely, číslo prostor 7640121. Pro možnost provozování ordinace praktického lékaře Štolfa – praktik s.r.o., IČ: 02365332, se sídlem Chotěšovská 700/7, 190 00 Praha 9 – Letňany, zastoupená jednatelkou MUDr. Vadbolskou Marií.

Příloha č. 1 – záměr, žádost

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace,

souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy mezi Městskou částí Praha 19 a MUDr. Tomášem Videm, IČ 72051868, se sídlem Semilská 926/54c, 197 00 Praha 9 – Kbely, na pronájem prostor sloužící podnikání v domě č. p. 999, který je součástí pozemku parc. č. 869/2, k. ú. Kbely, obec Praha, pod adresou Bakovská 999, 197 00 Praha 9 – Kbely, o celkové výměře 36,33 m², za účelem provozování oční ordinace, za cenu 130 Kč / 1 m² / měsíc, a to na dobu neurčitou s každoroční valorizací o míru inflace stanovenou ČSÚ a zároveň

souhlasí s podpronájmem prostor sloužící podnikání v domě č. p. 999, který je součástí pozemku parc. č. 869/2, k. ú. Kbely, obec Praha, pod adresou Bakovská 999, 197 00 Praha 9 – Kbely, o celkové výměře 36,33 m², pro možnost provozování ordinace praktického lékaře Štolfa – praktik s.r.o., IČ: 02365332, se sídlem Chotěšovská 700/7, 190 00 Praha 9 – Letňany na dobu 6 měsíců a

pověřuje starostku podepsání právně prověřené nájemní smlouvy.

141. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 1.4.2026

Na tomto zasedání rada projednala 4 nová usnesení.

Usnesení č. 912/24/Ing. Olmr/OT – Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19

Po konzultaci s právní kanceláří, administrátorem a pracovníky MV je doporučeno pokračovat v projektu a urychleně vypsát nové výběrové řízení na dodavatele software a hardware. MV jedná s EK o prodloužení termínu z důvodu nedostupnosti hardware na trhu a velkému nárůstu cen. V novém výběrovém řízení je třeba tyto faktory zohlednit.

usnesení: Rada

souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení k veřejné zakázce „Posílení kybernetické bezpečnosti“ a

ukládá místostarostovi Olmrovi ve spolupráci s AK a administrátorem projektu fy. Insolidum zajistit podklady pro nové výběrové řízení, a to se zohledněním situace na trhu s hardware a software, tj. především s přiměřeným prodloužením lhůty plnění.

Usnesení č. 988/21/starostka/místostarosta Ing. Petrůň – Zkapacitnění Základní školy Praha Kbely

Dne 1.4.2026 od 13.00 hod. se v zasedací místnosti úřadu konalo otevírání obálek s cenovými nabídkami „Dokumentace pro výběr zhotovitele pro vybudování nové stavby – pavilon Základní školy Praha – Kbely“.

Termín k předložení cenových nabídek na podatelnu MČ byl stanoven do 30.3.2026. Doručeny byly 4 nabídky. K otevírání doručených nabídek došlo dne 1.4.2026 ve 13.00 hod. Nejvýhodnější cenovou nabídku předložila společnost **DESTYL s.r.o., IČ 23253908, se sídlem Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3**. Nabídky ostatních obchodních firem spolu s jejich nabídkovými cenami jsou uvedeny níže v tabulce.

Příloha: Protokol o otevírání obálek s nabídkami.

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/jméno a příjmení/sídlo/adresa/IČO	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
1.	OLAF studio s.r.o., IČ 27878023, se sídlem Jankovcova 1632/67, 170 00 Praha 7	3 370 000,00 Kč	4 077 700,00 Kč
2.	KONTIGA s.r.o., IČ 08026114, se sídlem Šperlova 626/26, 149 00 Praha 4	2 999 700,00 Kč	3 629 637,00 Kč
3.	DESTYL s.r.o., IČ 23253908, se sídlem Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3	2 988 300,00 Kč	3 615 843,00 Kč
4.	archibase s.r.o., IČ 07239955, se sídlem V Benátkách 2350/6, 149 00 Praha 4	2 990 000,00 Kč	3 628 790,00 Kč

usnesení: Rada

bere na vědomí na vědomí výše uvedené informace a

určuje vítězem společnost DESTYL s.r.o., IČ 23253908, se sídlem Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3, s cenovou nabídkou ve výši 2 988 300,00 Kč bez DPH tj. 3 615 843,00 Kč vč. DPH a

pověřuje starostku podpisem právně prověřené smlouvy.

142. mimořádné zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13.4.2026

Na tomto zasedání rada projednala 2 nová usnesení.

Usnesení č. 1453/26/OT – Informace o bezpečnostním incidentu v IT infrastruktuře ÚMČ Praha 19

Tajemník informuje, že obdržel analytickou zprávu související s bezpečnostním incidentem v IT infrastruktuře ÚMČ, když o tomto informoval MHMP, UOOU a PČR.

Příloha: Analytická zpráva

usnesení: Rada MČ Praha 19

bere na vědomí informaci o bezpečnostním incidentu v IT infrastruktuře ÚMČ Praha 19 a

ukládá tajemníkovi ÚMČ Praha 19 zajistit realizaci navržených bezpečnostních opatření a průběžně informovat Radu o stavu obnovy a zabezpečení infrastruktury. Dále

ukládá tajemníkovi zajistit provoz úřadu v možnostech daných podmínkami bez elektronizace, popř. s prověřenými lokálními zařízeními.

143. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 17.4.2026

Na tomto zasedání rada projednala 13 nových usnesení.

Usnesení č. 697/12/OŽPD – Pěší doprava

Bylo zřízeno místo pro přecházení v ulici Polaneckého u nové Billy.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Připravuje se veřejné projednání analýzy dopravy v klidu (řešení parkování). Čeká se na určení termínu.

Probíhá značení okružní křižovatky na komunikaci Polaneckého, jejíž součástí je vyznačení parkovacích míst.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 1174/25/OT – Projekt Sdílených elektronických úředních desek

Dne 10. 4. 2026 proběhlo navýšení elektrického jističe pro budovu úřadu. V návaznosti, se objedná kontrolní schůzka ohledně připojení na elektrické vedení a datové připojení. Jakmile dojde k dokončení stavební připravenosti pro umístění sdílené elektronické úřední desky, bude osloven MHMP k dodání volně stojícího kiosku elektronické úřední desky.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace.

Usnesení č. 1276/25/Ing. Olmr – Zpracování podkladů pro výběr zhotovitele energetického auditu MČ Praha 19

Proběhlo předání podkladů k auditu, prohlídky objektů vč. Příspěvkových organizací. Nyní fy. pracuje na zprávě EA.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedenou informaci.

Usnesení č. 1394/26/starostka – Žádost o dotace z rezervy rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2026

Dotace dle našeho požadavku městské části přiděleny. MČ může spustit plánované akce:

12třídka – zakapcitrnění ZŠ a další etapa rekonstrukce kbelského hřbitova.

usnesení: Rada s potěšením

bere na vědomí informace.

Usnesení č. 1453/26/OT – Informace o bezpečnostním incidentu v IT infrastruktuře ÚMČ Praha 19

Na základě krizové situace vzniklé v souvislosti s kybernetickým útokem na datovou síť Úřadu městské části Praha 19 byly po rychlém průzkumu trhu osloveny firmy TrendMicro a NGSS. TrendMicro bylo v rámci licence osloveno první. Následně byla oslovena firma NGSS. Z hlediska funkčnosti a vhodnosti byla po dohodě s paní starostkou Ivanou Šestákovou, vybraná firma NGSS. Podrobné zdůvodnění je v příloze č. 06.

Pro další pokračování prací navrhuje tajemník po doporučení IT úseku s ohledem k vzniklé potřebě a nezbytnosti dalších prací schválit objednávku služeb specializované firmy NGSS – Outsourcing, která ve výše uvedeném smyslu již v dané věci je místně a odborně se situací obeznána, a tedy odpadne jinak nezbytná fáze technického průzkumu situace pro práce v oblasti specializace nasazení technických rolí potřebných k obnově IT prostředí.

Fakturace by byla provedena na základě objemu skutečně provedených prací, reporting by byl prováděn po dokončených logických celcích, nejdéle po jednom týdnu.

Předpokládána doba k obnově IT prostředí k plnému provozu je 5 - 7 týdnů. Maximální cena zakázky nepřekročí 1 000.000 Kč včetně DPH. Nabídka služeb včetně cen za technické role v příloze č. 07.

usnesení: Rada

schvaluje objednávku u firmy NGSS a částka za poskytnuté služby nepřekročí 1.000.000 Kč včetně DPH a

pověřuje starostku podpisem objednávky.

Usnesení č. 1463/29/místostarosta Ing. Petrání – Nákup kompaktního traktoru – údržba zeleně a komunikací

Vzhledem k neustále se množícím požadavkům na údržbu zeleně a komunikací (převážně chodníků), a to nad rámec a časové možnosti společnosti zajišťující tyto služby pro MČ Praha 19, navrhujeme pro zajištění větší flexibility pořízení kompaktního traktoru, viz specifikace a požadavky v příloze. Tímto krokem zajistíme pružnou reakci pro případ nenadálých situací způsobených počasím. S cílem získat co nejlepší nabídku, byly osloveny písemně (emailem) 3 společnosti, které se prokazatelně zabývají prodejem a servisem požadované techniky – Strom Praha a.s., se sídlem Lohenická 607, Praha 9 - Víně, IČ 25751069, společnost Agrometall s.r.o., Nový Dvůr 938, Heřmanův Městec 538 03, IČ 46508244 a společnost Agrozet České Budějovice a.s., U Sirkárny 501/30, České Budějovice 370 04, IČ 28113128. Oslovené společnosti zaslaly cenové nabídky, Strom Praha a.s. – 1.439.500,- Kč bez DPH (1.741.795,- Kč včetně DPH), Agrometall s.r.o. – 1.600.000,- Kč bez DPH (1.936.000,- Kč včetně DPH) a Agrozet České Budějovice a.s. – 1.549.611,- Kč bez DPH (1.875.029,31 Kč včetně DPH).

usnesení: Rada

souhlasí s nákupem kompaktního traktoru, viz příložená specifikace, od společnosti Strom Praha a.s., se sídlem Lohenická 607, Praha 9 - Víně, IČ 25751069 za cenu 1.439.500,- Kč bez DPH (1.741.795,- Kč včetně DPH) a

pověřuje místostarostu Ing. Radka Petrání a radního Tomáše Haniaka zajištěním všech administrativních kroků a

pověřuje starostku Ivanu Šestákovou podpisem Kupní smlouvy.

144. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 29.4.2026

Na tomto zasedání rada projednala 11 nových usnesení.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Byl zpracován koncept řešení parkoviště Toužimská pro krátkodobý i střednědobý horizont za účelem maximálního zvýšení počtu parkovací kapacity. Všechna řešení vyžadují zakopání plynovodní přípojky a úpravu regulační stanice plynu.

Ve středu 22. dubna proběhla úspěšná prezentace analýzy dopravy v klidu na Komisi Rady hl. m. Prahy pro parkování a silniční dopravu. Připravuje se veřejné projednání analýzy dopravy v klidu (řešení parkování). Čeká se na určení termínu.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 912/24/Ing. Olmr/OT – Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19

Za OT:

Probíhá příprava zadávací dokumentace pro nové výběrové řízení.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Za OT se vypouští, dále řešeno místostarostou Ing. Olmrem.

Za místostarostu Ing. Olmra:

V příloze předkládáme Zadávací dokumentaci a výzvu k podání nabídek ve smyslu § 25, § 36 odst. 2 a § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dále jen „Zadávací dokumentace“ pro nové výběrové řízení na posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19. Na základě konzultací s uchazeči v minulém řízení, kteří nakonec nabídku nepodali, byl prodloužen termín dodání na 7 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo a snížena hodnota jistiny na 100 000 Kč. Výzva dále obsahuje

informaci o právu MČ zrušit VŘ v případě, že ministerstvo neumožní prodloužení termínu dotace. Zadávací dokumentace byla posouzena a připomínkována AK.

usnesení: Rada

schvaluje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19“

souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení k veřejné zakázce „Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19“ dle předložené zadávací dokumentace.

pověřuje společnost In solidum, s. r. o. vypsáním a administrací nového výběrového řízení k veřejné zakázce „Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 19“ s nově předloženou zadávací dokumentací.

Usnesení č. 1367/26/SIU – VZMR Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely

Na základě usnesení Rady ze 137. zasedání konaného dne 4. 3. 2026 byla firma MESSA Invest s.r.o., IČ 25319540, se sídlem Hybernská 1008/22, 110 00 Praha 1 – Nové Město, s cenovou nabídkou ve výši 1 544 060,03 Kč bez DPH + 185 287,20 Kč (12 % DPH), tj. 1 729 347,23 Kč s DPH určena vítězem veřejné zakázky malého rozsahu Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely a vyzývána k podpisu právně prověřené smlouvy o dílo. Firma MESSA Invest s.r.o. z důvodu nedostatku kapacit telefonicky dne 15. 4. 2026 oznámila, že o realizaci uvedené zakázky nemá zájem. Následně dne 24. 4. 2026 zaslala datovou schránkou a e-mailem písemné odstoupení od podpisu smlouvy o dílo z důvodu omezených personálních a realizačních kapacit, a to v souvislosti s přidělením kapacitně velmi náročné zakázky. Jelikož firma MESSA Invest s.r.o. písemně odstoupila od podpisu smlouvy o dílo, je Městská část Praha 19 oprávněna uzavřít smlouvu o dílo s dalším účastníkem v pořadí. Další firmou v pořadí z pohledu ekonomické výhodnosti nabídek je společnost Avaton Plus s.r.o., IČ 09819011, se sídlem Ruská 627/3, 417 03, Dubí – Pozorka s cenovou nabídkou ve výši 1 648 982,11 Kč + 197 877,85 Kč (12 % DPH), tj. 1 846 859,96 Kč s DPH. Firma zároveň prokázala potřebné kvalifikace na provedení zakázky a dodala všechny požadované dokumenty k VZMR. Uvedená firma má o realizaci zakázky zájem. Vzhledem k časové prodlevě, ke které došlo v procesu podpisu smlouvy o dílo s firmou MESSA Invest s.r.o., a s ohledem na vlastní časové možnosti, může firma Avaton Plus s.r.o. zahájit realizaci Opravy 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely nejdříve koncem června tohoto roku.

Přílohy č. 1 – Odstoupení od podpisu smlouvy o dílo Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely zasláné e-mailem a datovou schránkou, nabídka Avaton Plus s.r.o.,

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace a

revokuje usnesení ze dne 4.3.2026 ze 137. zasedání Rady z důvodu odstoupení firmy MESSA Invest s.r.o., IČ 25319540, se sídlem Hybernská 1008/22, 110 00 Praha 1 – Nové Město od podpisu smlouvy o dílo Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely a

určuje, že smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely uzavře s dalším v pořadí, tj. s firmou Avaton Plus s.r.o., IČ 09819011, se sídlem Ruská 627/3, 417 03, Dubí – Pozorka, s cenovou nabídkou ve výši 1 648 982,11 Kč + 197 877,85 Kč (12 % DPH), tj. 1 846 859,96 Kč s DPH a

souhlasí s tím, aby firma Avaton Plus s.r.o. zahájila práce na veřejné zakázce malého rozsahu Oprava 23 ks balkonů bytového domu Katusická/Lužanská 683-685, Praha 9 – Kbely na konci měsíce června 2026 a

pověřuje starostku podpisem právně prověřené smlouvy o dílo.

Usnesení č. 1468/26/starostka – Přijetí majetku do správy od hl. m. Prahy pro jednotku SDH Kbely

Odbor bezpečnosti MHMP nabízí naší městské části přijetí do správy majetek v podobě 13 ks analogových vysílaček pro naši jednotku SDH Kbely. Velitel jednotky tuto možnost vítá a s díky přijímá.

Příloha č. 3 – Dopis, nabídka svěření majetku

Příloha č. 4 – soupis majetku

usnesení: Rada po projednání

schvaluje svěření majetku hl. m. Prahy do správy Městské části Praha 19, a to 13 ks analogových radiostanic dle přílohy č. 4 pro potřeby jednotky SDH Kbely a

ukládá majetkovému odboru spolu s OKS věc administrativně zajistit.

Usnesení č. 1470/26/OT – Rekondičně ozdravný pobyt – Svaz tělesně postižených MO Kbely

Členové STP MO Kbely by se rádi zúčastnili v termínu 24. 6. – 29. 6. 2026 rekondičně ozdravného pobytu. Cenovou nabídku na ubytování předložili – 6 hotelů (podrobné cenové nabídky v příloze). K pobytu členů STP MO Kbely navrhujeme využít nabídku Hotelu Praha Broumov, Mírové náměstí 49, 550 01 Broumov, kdy hotel předložil cenovou nabídku ve výši 376 000 Kč (kalkulace pro 40 účastníků a 5 nocí) a je schopen zajistit veškeré požadavky pro zdravotně znevýhodněné členy. Na základě výše uvedeného žádá STP MO Kbely Radu o úhradu ve výši 170 000 Kč z rozpočtu MČ Praha 19, §4379, dle přílohy.

usnesení: Rada

souhlasí s úhradou 170 000 Kč na rekondičně ozdravný pobyt pro členy STP MO Kbely v Hotelu Praha Broumov, Mírové náměstí 49, 550 01 Broumov, a

ukládá vedoucí OSVZ vše administrativně zajistit.

Usnesení č. 1471/26/OT – Rekondiční pobyt Klubu seniorů Kbely

Členové KS Kbely by se rádi zúčastnili v termínu 14. 9. – 20. 9.2026 ozdravného pobytu. Cenovou nabídku na ubytování předložili – 5 hotelů (podrobné cenové nabídky v příloze). K pobytu členů KS Kbely navrhujeme využít nabídku hotelu ORT, Nepřívěc u Sobotky č. 18, 586 01 Jičín, kdy hotel předložil cenovou nabídku ve výši 278 200 Kč (kalkulace pro 44 účastníků a 6 nocí). Na základě výše uvedeného žádá Klub seniorů Kbely Radu o úhradu ve výši 170 000 Kč z rozpočtu MČ Praha 19, §4379, dle přílohy.

usnesení: Rada

souhlasí s úhradou 170 000 Kč na rekondiční pobyt pro členy KS Kbely v hotelu ORT, Nepřívěc u Sobotky č. 18, 586 01 Jičín, a **ukládá** vedoucí OSVZ vše administrativně zajistit.

145. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 13.5.2026

Na tomto zasedání rada projednala 17 nových usnesení.

Usnesení č. 203/23/OŽPD – Revitalizace kbelského hřbitova

Hrubé stavební práce jsou dokončeny, probíhají navazující stavební práce a řešení detailů celé stavby.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1038/25/OŽPD - Uzavírka Kbelské ulice

Provoz na nové okružní křižovatce Polaneckého x Sedlářova se stabilizoval. Provoz je klidnější a zároveň plynulý. Na konci května by měly začít práce na přestavbě křižovatky Polaneckého x Toužimská.

Dále probíhají lokální opravy: práce byly dokončeny na ulici Toužimské, následně proběhla oprava ulice Semilské u hřbitova.

Čeká se na další technickou schůzku s MHMP ve věci přípravy opatření.

usnesení: Rada

bere na vědomí.

Usnesení č. 1479/26/OMBNIH – Kupní smlouva o prodeji použitého vybavení v budově č. p. 749, pod adresou Košařova, Praha 9 – Kbely, mezi Městskou částí Praha 19 a Epes evolution s.r.o., IČ 05918391, se sídlem Příbíkova 76/2, 102 00, Praha 10 – Hostivař -CHCHCH

OMBNIH předkládá Kupní smlouvu o prodeji použitého vybavení v budově č. p. 749, pod adresou Košařova, Praha 9 – Kbely, která je součástí pozemku parc. č. 1888, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, prodávající Epes evolution s.r.o., IČ 05918391, se sídlem Příbíkova 76/2, 102 00, Praha 10 – Hostivař, je vlastníkem použitého interiérového vybavení umístěného v prostorách sloužících podnikání ve výše uvedené budově, které do těchto prostor instaloval Epes evolution s.r.o. na vlastní náklady. Předmětem prodeje je soubor tohoto použitého vybavení:

- Kazetový podhled (rastr a desky 60 x 60 cm) o celkové výměře cca 155 m²,
- LED osvětlovací tělesa (panely) v počtu 30 ks,

Kupní cena za Předmět prodeje ve výši 35.000 Kč + 7.350 Kč (21 % DPH), tj. celková cena činí 42.350 Kč. OMBNIH nechal vypracovat prověřenou firmou cenovou nabídku, za kterou by se v současné době stropní podhledy instalovaly, kde v cenové nabídce nejsou zahrnuta LED osvětlovací tělesa, cenová nabídka je ve výši 178.172,50 Kč včetně DPH. Nainstalované stropní podhledy výrazně zvyšují komfort užívání prostoru a tím následně i možnost získání nového nájemce prostor sloužících podnikání.

Příloha č. 2 – Kupní smlouva, fotodokumentace, cenová nabídka

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace,

souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy o prodeji použitého vybavení v budově č. p. 749, pod adresou Košařova, Praha 9 – Kbely, která je součástí pozemku parc. č. 1888, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, mezi prodávajícím Epes evolution s.r.o., IČ 05918391, se sídlem Příbíkova 76/2, 102 00, Praha 10 – Hostivař a kupujícím Městská část Praha 19, za celkovou cenu 42.350 Kč včetně DPH a

pověřuje starostku podpisem právně prověřené kupní smlouvy.

146. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 27.5.2026

Na tomto zasedání rada projednala 21 nových usnesení.

Usnesení č. 33/10/OŽPD – Městská hromadná doprava

Čeká se na stanovisko pana Žahourka ohledně úpravy ostrůvků v Hůlkově ulici.

Objevují se podněty ohledně doplnění zastávkového přístřešku u zastávky Kbelský lesopark a na výměnu přístřešku v ulici Hornopočenická zastávka Kbely.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace a

ukládá OŽPD, v rámci zachování jednoty kbelského mobiliáře (zastávkové přístřešky typu SITEO), poptat přímo výrobce těchto přístřešků firmu Streetpark s.r.o.

Usnesení č. 203/23/OŽPD – Revitalizace kbelského hřbitova

V průběhu stavby „ÚPRAVY HŘBITOVA KBELY – ETAPA 1“ Praha 19 byly zjištěny skutečnosti, v důsledku, kterých je nutná úprava stávající smlouvy o dílo.

V příloze předkládáme návrh dodatku č. 3 s firmou IWU, s.r.o., se sídlem Pakoměřická 1775/5, 182 00, Praha - Kobylisy, IČ 07395680, včetně příloh.

usnesení: Rada po projednání

bere na vědomí uvedené informace a

souhlasí s úpravou zakázky „ÚPRAVY HŘBITOVA KBELY – ETAPA 1“,

schvaluje změnu rozsahu prací, tak jak je specifikováno v nabídkovém rozpočtu a současně schvaluje přípočty, jejichž výsledkem je dle nabídkového rozpočtu zvýšení ceny o částku ve výši 535.800 Kč bez DPH tj. po této úpravě je Cena díla ve výši 11 702.233,54 Kč bez DPH + DPH ve výši 2 457.466,94 Kč, celkem 14 159.690,48 Kč včetně DPH uvedené zakázky prováděné firmou IWU, s.r.o., se sídlem Pakoměřická 1775/5, 12 00, Praha 8 - Kobylisy, IČO 07395680

pověřuje místostarostu podpisem právně prověřeného dodatku smlouvy.

Usnesení č. 204/23/starostka – Velké rozvojové území a zástavba sportovního letiště Letňany (Z100/2019 a Z234/2019)

Byla zveřejněna verze metropolitního plánu ke schválení. Připomínky městských částí byly zpravidla vypořádány zamítnutím. Ukazuje se, že opakované veřejné projednání proběhlo pro lepší ochranu před napadením u soudu.

Dne 15. května byla konečná verze plánu schválena komisí RHMP. Komise zároveň projednala přípravu podkladů pro první skupinu změn, respektive seznam úkolů k prověření. Samotné podněty mohou být předloženy až po nabytí účinnosti nového územního plánu. Příprava podkladů pro první skupinu změn se dělí na tři skupiny důvodů: 1) procesní požadavky pořizovatele, 2) právní kontinuita změn ÚP, 3) nové skutečnosti vzešlé z požadavků městských částí. Dne 26. května bude návrh projednán Výborem ÚRM Zastupitelstva hl. m. Prahy, následně 28. května samotným zastupitelstvem.

Letiště Letňany

Vlastník letiště podal námitku do metropolitního plánu kvůli změně letištní plochy na nezastavitelné rekreační území, avšak nebyla vyslyšena.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 265/23/star. - Tramvajová trať do Kbely

Připomínky čtyř městských částí do metropolitního plánu, aby byly tramvajová trať podél Kbelské přesunuta z rezervy do návrhu, nebyly vyslyšeny. Současně IPR prověřuje vedení podzemí dráhy z Letňan přes Prosek do Vysočan.

Ve vypořádání zásadní připomínky MČ Praha 19 ID 3027245 je uvedeno, že tramvajová trať nebyla zapracována na základě názoru náměstka Hlaváčka a komise pro nový územní plán:

"Pořizovatel proto uvádí, že aktuálně navržené řešení v návrhu MPP odpovídá názoru samosprávy HMP (určeného zastupitele i Komise Rady HMP pro nový ÚP)."

Ve vypořádání zásadní připomínky MČ Praha 14 ID 3027056 je uvedeno, že "pro trať vedoucí Mladoboleslavskou ulicí ale není nezbytné zajišťovat územní ochranu, protože budoucí realizace je v rámci uličního prostranství možná (byla by i v souladu s regulativy MPP bez přímého vymezení). Bude-li v budoucnu ve studii proveditelnosti prověřena ekonomická a provozní výhodnost takové tratě, je možné ji přímo vymezit v rámci budoucích změn MPP."

Není jasné, jestli HMP se změnou počítá do první změny metropolitního plánu.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 1344/2025/starostka – „Dokumentace pro výběr zhotovitele pro odstranění stavby pavilon bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely

AK Chytil Mann zaslal podklady Výzvu k podání nabídky – poptávkové řízení na zhotovitele zakázky odstranění stavby pavilonu družiny – bývalých jeslí, dle projednané dokumentace.

Přílohy: 3 - Výzva k podání nabídky, 4 - Smlouva o dílo, 5 - Nabytí právní moci odstranění stavby

usnesení: Rada po projednání

schvaluje Výzvu k podání nabídky na zakázku odstranění stavby pavilonu družiny dle přílohy zpracované AK Chytil a Mann spolu s návrhem Smlouvy o dílo a

ukládá odd. investic v nejkratším možném termínu dle výše uvedeného spustit poptávkové řízení.

Usnesení č. 1493/26/OT – MHMP Informace o incidentu – IT propojení

Tajemník informuje Radu, že dne 10. 5. 2026 byl informován o technickém problému v jednom z datových center MHMP a v důsledku tohoto došlo k výpadku IT systémů.

Viz citace z mailu pí. **JUDr. Adély Pejscarové, Ph.D.**, zástupkyně ředitele Magistrátu hlavního města Prahy:

„V návaznosti na mimořádnou událost, ke které došlo v sobotu 9. května 2026 ve večerních hodinách v jednom z datových center Magistrátu hlavního města Prahy, došlo k výpadku části IT systémů a služeb. Výpadek se týká také vybraných služeb poskytovaných městským částem z prostředí DC HMP.

Odborné týmy HMP ve spolupráci s dodavateli nadále intenzivně pracují na postupné obnově provozu. Obnova probíhá podle priorit, technických možností jednotlivých systémů a dostupnosti jejich datových a aplikačních komponent.

Aktuální stav služeb pro městské části je následující:

- **E-mailová pošta** je funkční.
- **Proxio** je ve fázi obnovy dat a kontroly dodavatelem; předpoklad zprovoznění je v odpoledních hodinách.
- **Servicedesk MHMP** je v obnově, předpoklad zprovoznění je od úterý.
- **ASDP** (agenda dopravních přestupků) je řešena ve spolupráci s dodavatelem podle aktuálních provozních potřeb.
- **e-Spis** je řešen ve spolupráci s dodavatelem podle aktuálních provozních potřeb.“

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace.

Usnesení č. 1496/26/OMBNIH – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce (nemovitě věci) mezi Městskou částí Praha 19 a Základní školou Praha – Kbely, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732, 197 00 Praha 9 – Kbely

Dne 27.6.2022 byla podepsána Smlouva o výpůjčce mezi Městskou částí Praha 19 a Základní školou Praha – Kbely, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732, 197 00 Praha 9 – Kbely, dne 30.6.2023 dodatek č. 1 k této smlouvě. Dne 12.5.2026 byla doručena žádost od paní ředitelky Mgr. Evy Kulichové, kde žádá o ukončení výpůjčky budovy družiny, která je součástí stavby č. p. 825 stojící na pozemku parc. č. 251/2, k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, a to z důvodu nemožnosti využívání budovy, kvůli plánované demolici stavby a následně nové stavby základní školy.

Příloha č. 2 – Žádost

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace,

souhlasí s vyjmutím budovy č. p. 825 (a to část, která je využívána jako „školní družina“), která je součástí pozemku parc. č. 251/2, k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, a zahrady družiny stojící na pozemku parc. č. 251/1, v k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19 ze Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městskou částí Praha 19 a Základní školou Praha – Kbely, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732, 197 00 Praha 9 – Kbely s účinností ode dne 1.6.2026 a

souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 27.6.2022 (nemovitě věci) mezi Městskou částí Praha 19 a Základní školou Praha – Kbely, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732, 197 00 Praha 9 – Kbely

pověřuje starostku podpisem právně prověřeného dodatku č. 2.

Usnesení č. 1499/26/SIU – Odstoupení od smlouvy o dílo s názvem „Projektová dokumentace na komplexní výměnu nosné konstrukce střechy včetně střešního pláště tělocvičny na objektu Lidového domu, Toužimská 244, 197 00, Praha 9 – Kbely, nad Kulturním a rodinným centrem“

S Ing. Kamilou Možnou, IČ 62757296, se sídlem Jaroslava Haška 1049/1, 434 01 Most uzavřela Městská část Praha 19 dne 10. 11. 2025 smlouvu o dílo č. 04/2025/SIU k zakázce s názvem „Projektová dokumentace na komplexní výměnu nosné konstrukce střechy včetně střešního pláště tělocvičny na objektu Lidového domu, Toužimská 244, 197 00, Praha 9 – Kbely, nad Kulturním a rodinným centrem“. Dle Článku III. Smlouvy měla firma nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, tj. v termínu do 10. 2. 2026, dodat projektovou dokumentaci. Splnění závazku ze smlouvy bylo firmou opakovaně písemně a telefonicky přislíbeno bez prokazatelného výsledku. SIU tedy dne 4. 5. 2026 firmu obeslal datovou zprávou s výzvou k poskytnutí součinnosti z důvodu prodlení se splněním závazku ze smlouvy o dílo. Firma zastoupená Ing. Kamilou Možnou v reakci na tuto výzvu zaslala dne 12. 5. 2026 datovou zprávou oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu absence zpracování projektové dokumentace. Vzhledem k nastalým skutečnostem bylo předáno odstoupení od smlouvy Ing. Možné k dořešení právních důsledků Mgr. Chytilovi. Mgr. Chytil zaslal dne 15. 5. 2026 vyjádření, ve kterém doporučuje za daných podmínek aplikovat podle čl. VIII. odst. 1 smlouvy smluvní pokutu 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení, když má dále MČ Praha 19 právo požadovat po zhotoviteli PD i náhradu škody.

Přílohy č. 5 – Oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo zasláné datovou zprávou, Výzva k poskytnutí součinnosti z důvodu prodlení se splněním závazku ze smlouvy o dílo č. 04/2025/SIU zasláná paní Ing. Kamile Možné datovou zprávou, Vyjádření Mgr. Chytila k ukončení smlouvy o dílo č. 04/2025/SIU, nabídka firmy DESTYL s.r.o.

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace a

ukládá SIU zajistit předepsání a úhradu smluvní pokuty za nesplnění termínu předání díla dle čl. III. smlouvy „Projektová dokumentace na komplexní výměnu nosné konstrukce střechy včetně střešního pláště tělocvičny na objektu Lidového domu, Toužimská 244, 197 00, Praha 9 – Kbely, nad Kulturním a rodinným centrem“ ve výši 115 Kč za den prodlení za období od 11. 2. 2026 do 12. 5. 2026, tj. za 91 dnů v celkové výši 10 465 Kč, paní Ing. Kamile Možné, IČ 62757296, se sídlem Jaroslava Haška 1049/1, 434 01 Most a

ukládá SIU oslovit na doporučení Mgr. Chytila druhého uchazeče v pořadí u VZMR s názvem „Projektová dokumentace na komplexní výměnu nosné konstrukce střechy včetně střešního pláště tělocvičny na objektu Lidového domu, Toužimská 244, 197 00, Praha 9 – Kbely, nad Kulturním a rodinným centrem“, kterým je firma DESTYL s.r.o., IČ 23253908, se sídlem Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3 – Vinohrady s dotazem, zda je stále připravena dílo realizovat a za jakých podmínek. Cenová nabídka firmy DESTYL s.r.o. byla doručena do výběrového řízení dne 7. 10. 2026 s cenou ve výši 345 000 Kč bez DPH + 72 450 Kč (21 % DPH), tj. celkem ve výši 417 450 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 1500/26/SIU – VZMR Úprava dispozice budovy úřadu MČ Praha 19, na adrese Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 - Kbely
V rámci zajištění přesunu úseku dopravně správních činností do budovy ÚMČ Praha 19, do prostor bývalé knihovny, připravil SIÚ ve spolupráci s Mgr. A. Milanem Haklem, IČ 60185635, sídlem Zelená 1570/14b, 160 00 Praha 6, podklady na výběrové řízení Veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava dispozice budovy úřadu MČ Praha 19, na adrese Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 - Kbely“, které prošly kontrolou AK Chytil a Mann.

Přílohy č. 6 – Výzva podání nabídek, krycí list, prohlášení, smlouva o dílo, výkaz výměr

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace a

souhlasí s vyhlášením Veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava dispozice budovy úřadu MČ Praha 19, na adrese Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 - Kbely“

ukládá SIÚ poptat prověřené firmy a zaslat jim výzvu k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava dispozice budovy úřadu MČ Praha 19, na adrese Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 - Kbely“

pověřuje starostku podpisem Výzvy k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava dispozice budovy úřadu MČ Praha 19, na adrese Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 - Kbely“

Usnesení č. 1501/26/SIU – Instalace klimatizace do budovy Mateřské školy Letců, Letců 731, 197 00 Praha 9 - Kbely

Na základě požadavku vedení radnice zajistil SIÚ poptávku na instalaci klimatizací do budovy Mateřské školy Letců, Letců 731, 197 00 Praha 9 – Kbely. Byly osloveny 3 firmy, z nichž doručené cenové nabídky v celkovém počtu 3 ks byly dne 25. 5. 2026 otevřeny Komisí pro otevírání obálek.

Po projednání s oslovenými firmami bylo současně zjištěno, že pro montáž klimatizací je potřeba zajistit pronájem plošiny, jelikož není standardně jimi poskytována. Oslovené firmy BENEFIT TERM s.r.o. a 81 klima a.s. nezahrnuly cenu za pronájem plošiny do nabídek, a je na objednateli zajistit si tuto plošinu na své náklady. Nabídka Ing. Pavla Češka cenu za pronájem plošiny zahrnuje a po odečtení ceny za pronájem plošiny je nabídnutá cena 131 690 Kč bez DPH.

SIÚ s ohledem na výše uvedené provedl cenový průzkum, kdy zjistil, že uvedená služba za pronájem plošiny vychází v průměru na 3 000 Kč/den.

Vzhledem k výši ceny zakázky je po domluvě s ředitelkou Mateřská škola Letců, příspěvková organizace domluveno, že 100 000 Kč by zaplatila ze svého rozpočtu Mateřská škola Letců, příspěvková organizace a zbylou částku Městská část Praha 19. Toto financování bude řešit rozpočtová změna, která zohlední odvod prostředků z fondu investic Mateřská škola Letců, příspěvková organizace ve výši 100 000,- Kč do rozpočtu zřizovatele na instalaci klimatizace.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Ing. Pavel Češka	63090422	143 714 Kč	173 894 Kč
BENEFIT TERM s.r.o.	03569632	142 296 Kč	172 178 Kč
81 klima a.s.	04613716	153 912 Kč	186 233 Kč

Příloha: Protokol z Komise otevírání obálek, nabídky

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené poptávkové řízení a

určuje vítězem firmu Ing. Pavel Češka, IČ 63090422, se sídlem Antonínská 424/8, 170 00 Praha 7 – Holešovice, s cenovou nabídkou ve výši 143 714 Kč bez DPH + 30 180 Kč (21 % DPH), tj. 173 894 Kč s DPH a

pověřuje vedoucí OMBNH podpisem objednávky.

147. zasedání Rady MČ Praha 19 dne 8.6.2026

Na tomto zasedání rada projednala 29 nových usnesení.

Usnesení č. 872/13/OŽPD – Doprava v klidu

Veřejná prezentace analýzy dopravy v klidu se uskutečnila dne 1. června. Občané vznášeli dotazy na výsledky analýzy dopravy v klidu a možné řešení v podobě zřízení zón placeného stání.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedenou informaci.

Usnesení č. 925/13/OŽPD – Nové trasování propojovací komunikace Letňany – Kbely (Z 2809/00, celoměstsky významné změny IV ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Další schůzka ohledně propojky Budovatelská – Mladoboleslavská se uskuteční 10. června. Probíhá shromažďování dat. IPR zaslal dopravní model, z něhož vyplývá, že bude třeba projekt upravit kvůli zvýšeným intenzitám provozu. Proběhne konzultace s dopravním modelářem.

Letňansko-kbelsko-čakovický lesopark

Byly zahájeny projekční práce na dalších úpravách.

usnesení: Rada

bere na vědomí uvedené informace.

Usnesení č. 1344/25/starostka – „Dokumentace pro výběr zhotovitele pro odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely

Rada na svém 146. zasedání dne 27.5.2026 schválila výzvu k podání nabídek na zakázku malého rozsahu „Odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely a návrh Smlouvy o dílo vypracované AK Chytil & Mann dle projektové dokumentace. Rada dále uložila SIÚ spustit poptávkové řízení. SIU připravil podklady na Veřejnou zakázku malého rozsahu „Odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely, viz příloha.

Příloha č. 12 – Výzva podání nabídek, krycí list, prohlášení, smlouva o dílo, výkaz výměr, dokumentace pro výběr zhotovitele pro odstranění stavby

usnesení: Rada

souhlasí s vyhlášením Veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely

ukládá SIÚ poptat prověřené firmy a zaslat jim výzvu k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely

pověřuje starostku podpisem Výzvy k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění stavby bývalých jeslí, ul. Albrechtická“, Základní škola Praha-Kbely.

Usnesení č. 1517/26/OMBNIH – Žádost o souhlas s realizací akce „Výstavba městského mobiliáře MHD zastávka ID 994 Kbely (směr Nymburská)“ v ul. Hornopočernická, pozemek parc. č. 2129, k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Praha, svěřená správa MČ Praha 19

Investor Hlavní město Praha, IČ 64581, sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00, Praha 1, v zastoupení na základě plně moci Technologie hl. m. Prahy, a.s., IČ 25672541, sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice, žádá o souhlas s realizací akce „Výstavba městského mobiliáře MHD zastávka ID 994 Kbely (směr Nymburská)“ v ul. Hornopočernická, pozemek parc. č. 2129, k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Praha, svěřená správa MČ Praha 19.

Jedná se o výměnu přístřešku MHD za nový. Předpokládaný termín realizace je od 13.8.2026 do 3.9.2026.

Příloha č. 1 – Žádost o souhlas s realizací akce „Výstavba městského mobiliáře MHD zastávka ID 994 Kbely (směr Nymburská)“, plná moc, situace

usnesení: Rada

souhlasí s realizací akce „Výstavba městského mobiliáře MHD zastávka ID 994 Kbely (směr Nymburská)“ v ul. Hornopočernická, pozemek parc. č. 2129, k. ú. Kbely, obec Praha ve vlastnictví hl. m. Praha, svěřená správa MČ Praha 19.

Usnesení č. 1525/26/SIU – VZMR Rekonstrukce elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely – 2. NP a 3. NP, Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely

Jelikož elektroinstalace ve staré budově Základní školy Praha – Kbely je na hranici životnosti, byl panem Ladislavem Vančátem, IČ 48053571, sídlem Divišova 495/14, 197 00 Praha 9 – Kbely vyhotoven projekt, včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu na výběrové řízení Veřejné zakázky malého rozsahu Rekonstrukci elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely. Z časových důvodů, kdy je možné realizovat opravu elektroinstalace pouze v době letních prázdnin SIU připravil podklady na výběrové řízení Veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely – 2. NP a 3. NP, Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely“, které prošly kontrolou AK Chytil & Mann. V současné době čekáme na návrat pana Ladislava Vančáta z dovolené a dodání výkazu výměr a kontrolního rozpočtu pouze na 2. a 3. NP, nejpozději do 11.6.2026. Výzvu k podání nabídek pak bude možné obratem rozeslat prověřeným firmám.

Vzhledem k tomu, že finance na realizaci této zakázky nejsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2026, je nutné schválit příslušnou rozpočtovou změnu.

Přílohy č. 9 – Výzva k podání nabídek, krycí list, prohlášení, smlouva o dílo, výkaz výměr, kontrolní rozpočet, projekt

usnesení: Rada

bere na vědomí výše uvedené informace a

souhlasí s vyhlášením Veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely – 2. NP a 3. NP, Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely“

ukládá SIÚ poptat prověřené firmy a zaslat jim výzvu k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely – 2. NP a 3. NP, Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely“

pověřuje starostku podpisem Výzvy k podání nabídek Veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace staré budovy Základní školy Praha – Kbely – 2. NP a 3. NP, Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely“

Usnesení č. 1528/2026/SIU – Výměna lina v budově Mateřské školy Letců, Letců 731, Praha 9 – Kbely

S ohledem na skutečnost, že je stávající lino v Mateřské škole Letců na adrese Letců 731, Praha 9 – Kbely, na konci své životnosti, byla SIÚ zajištěna poptávka na výměnu lina v prostorách MŠ v přízemí vpravo v části jídelny a herny Žabiček. Z prohlídky je patrné, že podklad pod linem je nestabilní, zřejmě místy napadený vlhkem, v současné době však nelze určit rozsah poškození podlahy pod stávajícím linem. Skutečný stav podkladu bude zjištěn až po celkové demontáži současné podlahy a následně bude určen případný další postup prací. Zakázku je nutné zajistit v době letních prázdnin, kdy je MŠ uzavřená, a to po domluvě s paní ředitelkou Sklenářovou v termínu od 3. 8. 2026 do 21. 8. 2026.

Byly osloveny 3 prověřené firmy, které zaslaly nabídku e-mailem, z nichž doručené cenové nabídky v celkovém počtu 3 ks byly dne 8. 6. 2026 otevřeny Komisí pro otevírání obálek. Nejvýhodnější nabídku podal Lukáš Vebr, Sovenická 811/12, 197 00, Praha 9 - Kbely, IČ 69530009. Ostatní nabídky, resp. ostatní uchazeči, spolu s jejich nabídkovými cenami, jsou uvedeni níže.

Uchazeč	IČ	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Lukáš Vebr	69530009	227 490 Kč	275 263 Kč
KOBERCE BRENO, spol. s r.o.	25609866	238 157,63 Kč	288 171 Kč
Martin Kříž	21107408	285 537 Kč	285 537 Kč – neplátce